



Le jardin est situé en périphérie du centre ville de Niort (quartier de Cholette). Il est positionné à la limite d'un lotissement placé lui-même en bordure d'une parcelle agricole. Récemment sur cette dernière s'est érigé un nouveau lotissement multipliant les vis à vis donnant sur ce jardin.

La parcelle de 500 m² accueille une habitation de plain-pied (180m²), laissant peu d'espace aux aménagements paysagers. Deux surfaces sont véritablement exploitables :

- la plus grande **côté Sud**, avec un fort vis à vis provenant de la rue Marie-Pierre Fracard
- un plus petit, **côté Nord**, équipé d'une terrasse et encerclé de murs (+1.70m)

La surface restante prend la forme d'une longue bande étroite, de type de 'couloir' sur le côté Est de la maison.

Très peu d'arbres et arbustes ont pris place autour de la construction, seuls quelques arbustes sur certains coins, et 2 arbres plantés trop près de la maison.

Le jardin doit redevenir un lieu où l'on pourrait prendre les repas en extérieurs et se reposer en toute intimité sur toutes les faces du terrain.

Demande

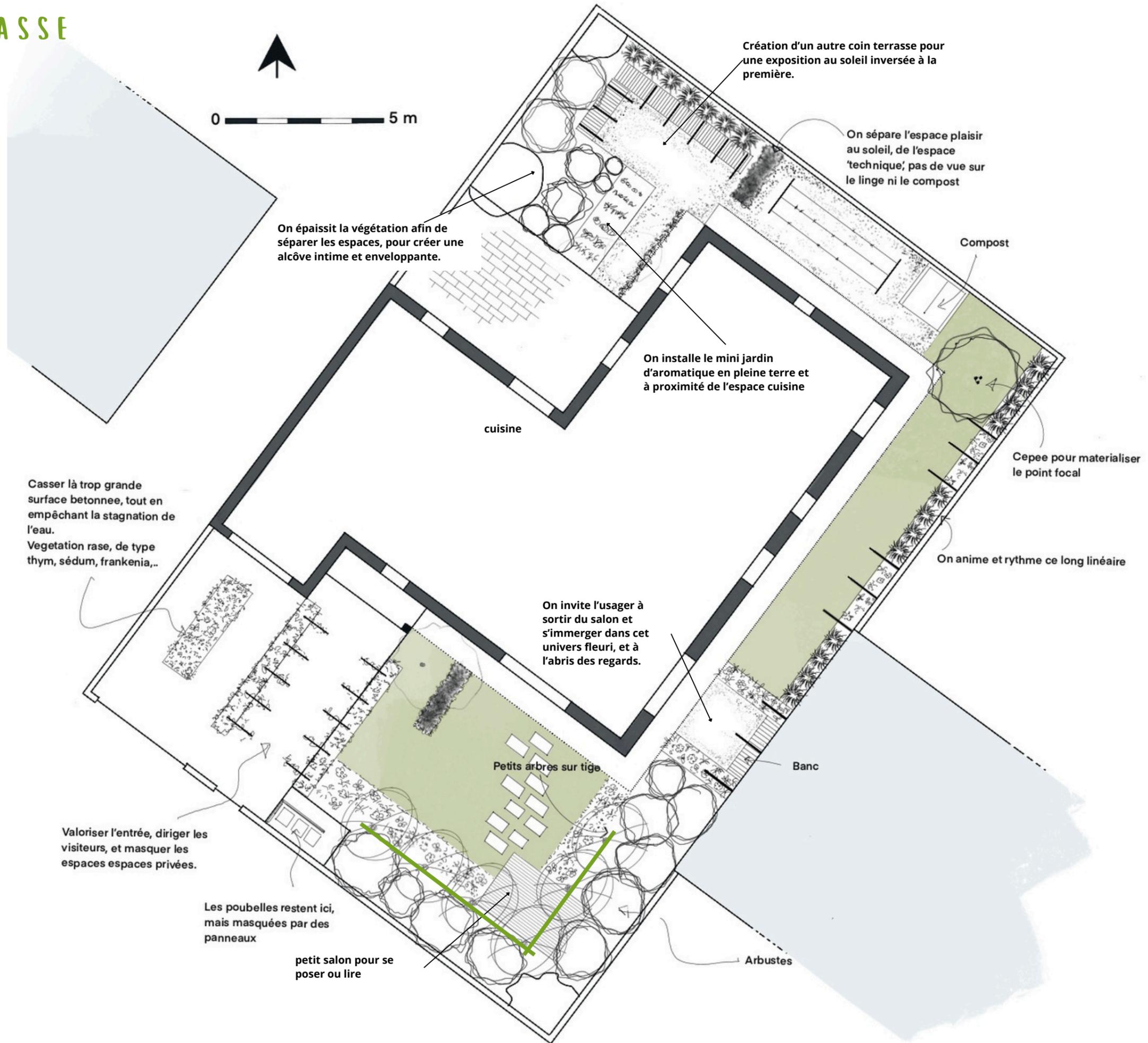
Hormis le fait de retrouver de l'intimité, surtout côté rue Marie-Pierre Fracard, il n'a pas été fait de demande spécifique concernant ce jardin.

Les nouveaux propriétaires ont pris possession des lieux très récemment, et n'ont pas encore défini tous les usages, et souhaitent être conseillés pour cela.

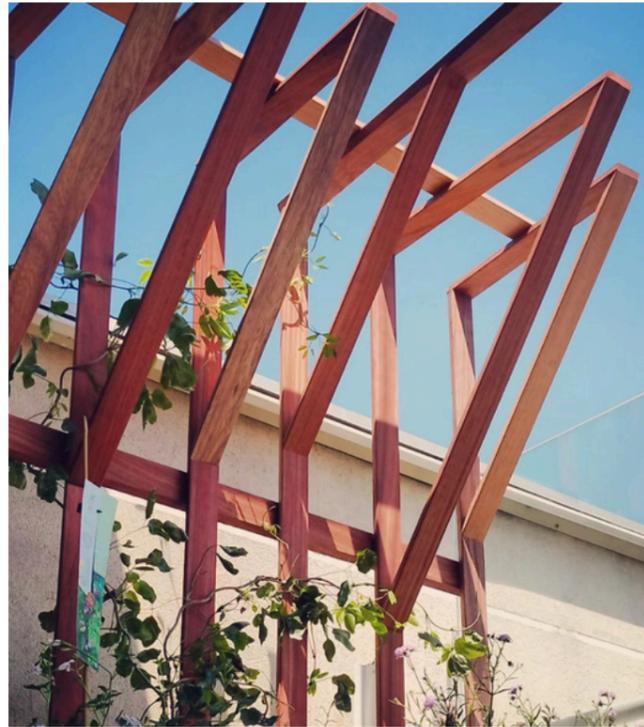
Intentions

- réinvestir et redonner de l'intérêt au jardin, en multipliant les attractions tout en le rendant plus intime (côté rue Marie-Pierre Fracard surtout)
- Atténuer la forte présence des murs par l'installation d'un couvert végétal partant à l'assaut de ces grandes verticales
- Retrouver une abondance végétale dès les premières années, afin d'en profiter le plus rapidement possible.
- Rester sur des lignes simples déjà existantes, limiter les travaux d'évacuations et d'apport de nouveau matériau, afin de rester sur un budget maîtrisé

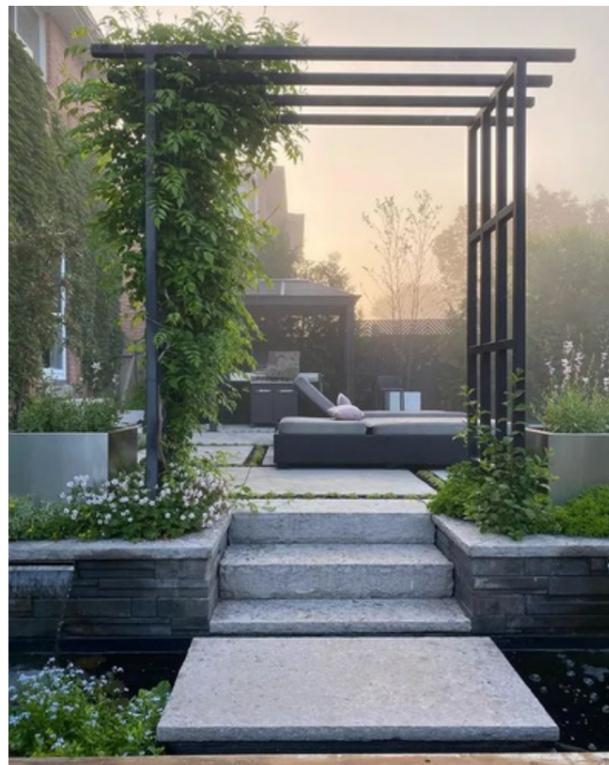
PLAN DE MASSE



IMAGES D'INSPIRATION



Différents matériaux peuvent être utilisé pour servir le projet.



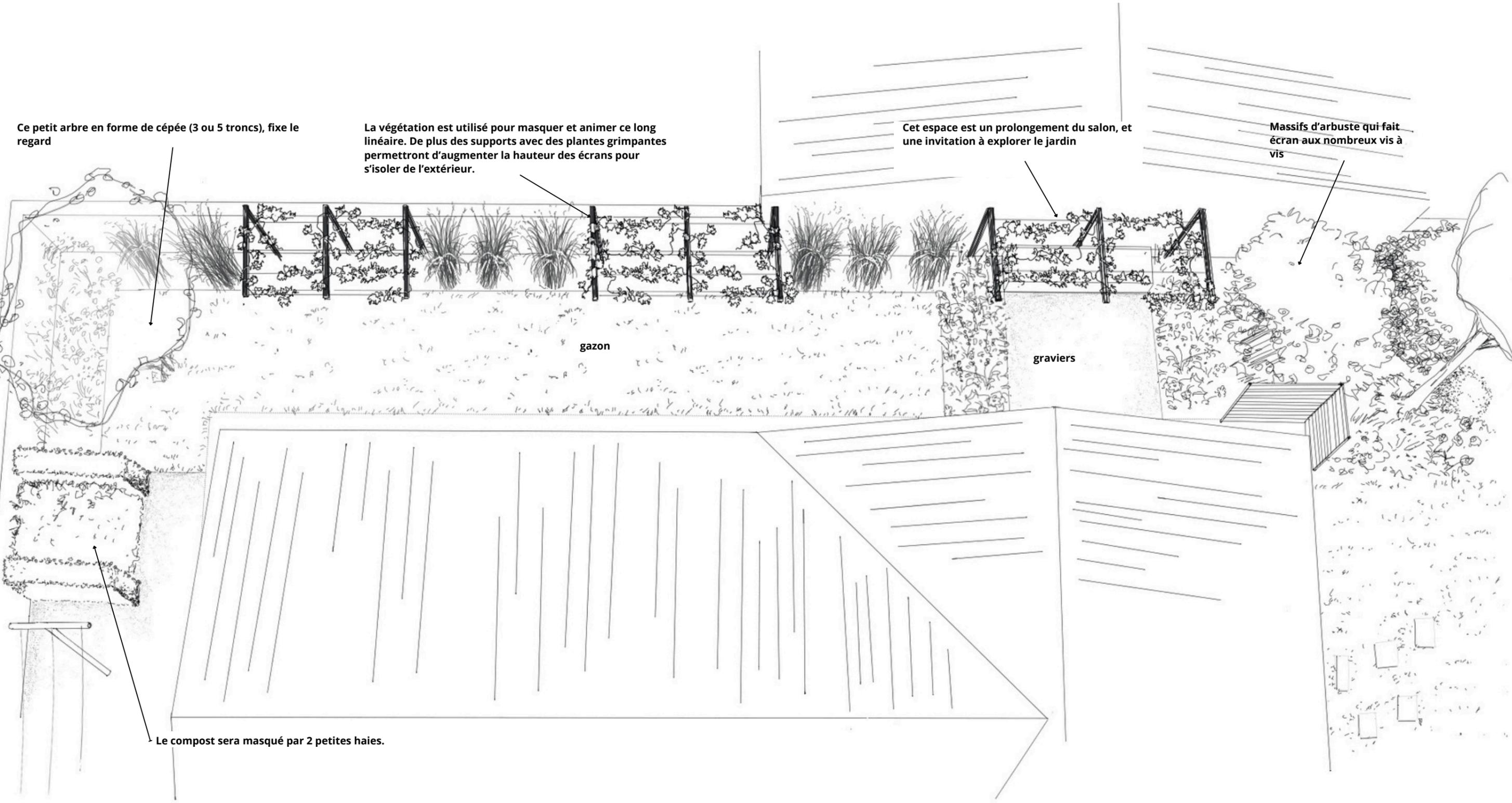
CROQUIS - FAÇADE EST

Ce petit arbre en forme de cèpée (3 ou 5 troncs), fixe le regard

La végétation est utilisée pour masquer et animer ce long linéaire. De plus des supports avec des plantes grimpantes permettront d'augmenter la hauteur des écrans pour s'isoler de l'extérieur.

Cet espace est un prolongement du salon, et une invitation à explorer le jardin

Massifs d'arbuste qui fait écran aux nombreux vis à vis



Le compost sera masqué par 2 petites haies.

CROQUIS, FAÇADE NORD

Pour se protéger des regards, on choisira des petits arbres à la forme colonnaire, qui compléteront les 2 arbustes déjà installés

On utilise les mêmes matériaux et les mêmes artifices pour ce côté de la maison afin de créer une unité, et une harmonie à l'ensemble du jardin

gazon

bancs construits ou mobilier achetés

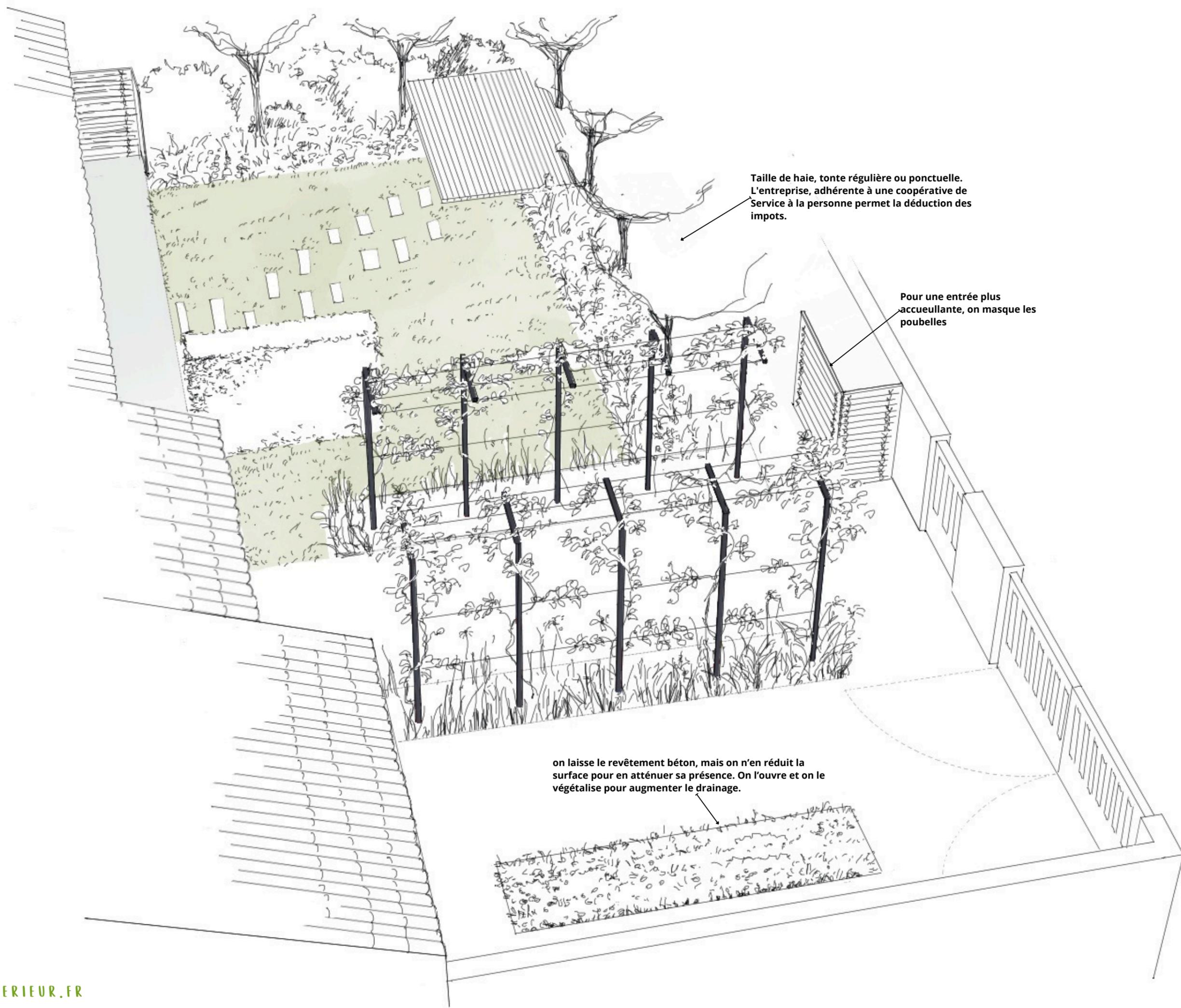
graviers

Petit jardin de plantes aromatiques

Bande végétal pour séparer les 2 matériaux.

Plusieurs niveau de finition peuvent se décliner sur cet espace, terrasse carrelée comprise. Pour unifier l'ensemble on pourrait tout passer dans le même matériaux (bois ou minéral, bancs compris)

CROQUIS, FAÇADE SUD



Taille de haie, tonte régulière ou ponctuelle.
L'entreprise, adhérente à une coopérative de
Service à la personne permet la déduction des
impôts.

Pour une entrée plus
accueillante, on masque les
poubelles

on laisse le revêtement béton, mais on n'en réduit la
surface pour en atténuer sa présence. On l'ouvre et on le
végétalise pour augmenter le drainage.

VIVACES

A l'ombre



Myosotis du caucass Jack Frost



THALICTRUM delavayi



ANEMONE hybrida 'Whirlwind'



HELLEBORUS argutifolius



RODGERSIA aesculifolia



heuchère



Cimicifuga atropurpurea

Grimpantes



Clématite Comtesse De Bouchaud



Akebie 'Cream Form'



Humulus lupulus Aureus

Au soleil



PANICUM virgatum
'Shenandoah'



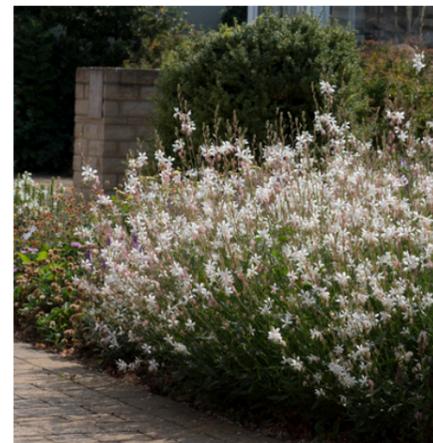
Teucrium Chamaedrys



Cephalaria gigantea



Echinacea purpurea
'Magnus Superior'



Gaura lindheimeri
'Sparkle White'



Sedum matrona



Knautia macedonica

PLANTES STRUCTURANTES

arbres

Petits arbres colonnaires côté cuisine



sureau black tower



CERCIS canadensis Vanilla twist

Petits arbres parasol côté rue Marie Pierre Fracard



Malus baccata 'Erecta'



Acer Campestre Nanum



CRATAEGUS laevigata
PAUL'S SCARLET



Lilas des Indes

arbuste



ARBUTUS unedo ROSELILY



Phillyrea angustifolia



Choisya ternata



Viburnum tinus



Arbre multitroncs

Graminée



Miscanthus Sinensis Gracillimus